

**CONVOCATORIA**



**Asociación Civil  
Terraza Marina**

Rif. J-29829037-4

Se convoca por medio de la presente a los miembros de la **Asociación Civil Terraza Marina (Rif. J-29829037-4)** ubicada en la Avenida La Costa de la Zona de Hoteles y Condominios, Sector El Morro del Complejo Turístico El Morro, en Jurisdicción del Municipio Autónomo Turístico Licenciado Diego Bautista Urbaneja del Estado Anzoátegui, a la celebración de La Asamblea General Ordinaria, la cual tendrá lugar el día **martes 14 de abril de 2026, a las 5:30 p.m.** en el hall de Planta Baja de la Torre A, en el Conjunto Residencial Terraza Marina Club.

**Objeto de la Asamblea**

- 1.- Información del estado actual de las instalaciones del muelle.
- 2.- Información de lo recaudado en Fondo de trabajo.
- 3.- Elección de Nueva Junta de Condominio.

**Nota:** En caso de no lograrse el quórum reglamentario a esa hora, la Asamblea se efectuará en una 2da. Convocatoria a las 06:00 p.m., de no haber quórum, se efectuará una tercera y última convocatoria a las 06:30 p.m. del mismo día.

La correspondiente Asamblea se instalará en el lugar señalado, con el número de propietarios que asistan a la misma, y sus decisiones serán perfectamente válidas para todos los integrantes del condominio.

Amalia De Lilla  
C.I. V-7.253.393  
Presidente de la Junta de Condominio

FECHA DE PUBLICACIÓN: 02-04-2026

**CONVOCATORIA**

**Condominio Conjunto  
Residencial  
RIVIERA SUITES**

Rif: J-40249151-4

**ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE PROPIETARIOS**

Se convoca a los propietarios del Conjunto Residencial **RIVIERA SUITES**, ubicado en la Av. Fabricio Ojeda con Av. Río, Municipio Simón Bolívar, Barcelona Estado Anzoátegui, a una Asamblea General Extraordinaria de Propietarios, a efectuarse el día 10 de abril de 2026, en el área del Caney del mencionado Conjunto.

**PUNTOS A TRATAR:**

**PRIMERO:** Información sobre el incidente reportado respecto a la cuenta bancaria del condominio.

**SEGUNDO:** Información y regularización sobre la situación actual de la Junta de Condominio conforme a la Ley de Propiedad Horizontal y documento de condominio.

**TERCERO:** Evaluación de la continuidad o revocatoria total de la actual Junta de Condominio.

**CUARTO:** Designación de una nueva Junta de Condominio, de ser aprobado por la Asamblea en el punto anterior.

**NOTA:**

Cumpliendo con las normas reglamentarias establecidas en el artículo VIGESIMO PRIMERO del Reglamento del conjunto residencial Riviera Suites, en caso que no se logre el quórum requerido equivalente a dos tercios (2/3) del porcentaje total del condominio, la Asamblea se pospondrá y al efecto se realizará a los 8 días hábiles siguientes es decir el 23 de abril de 2026, si ha esta reunión no asistiere el 50% del porcentaje total del condominio, automáticamente se pospone para el tercer día hábil siguiente es decir el 29 de abril de 2026 y las decisiones serán tomadas con el quórum presente.

**ATENTAMENTE  
ADMINISTRADOR DE CONDOMINIO  
CONJUNTO RESIDENCIAL RIVIERA SUITES  
Rif: J-40249151-4**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01-04-2026

**CONVOCATORIA**



Se convoca a todos los CO-PROPIETARIOS de la Urbanización Terrazas del Sol a una **Asamblea Extraordinaria** a efectuarse el día **Jueves 09 de abril de 2026**, lugar: **Caney**

**PUNTOS A TRATAR:**

1.- Situación financiera y planta física, Cobranza, Morosidad y medidas a implementar, Normas de Convivencias, penalizaciones y situación de animales comunitarios.

**PRIMER LLAMADO: 7:00 pm  
SEGUNDO LLAMADO: 7:30 pm  
TERCER LLAMADO: 8:00 pm**

Se tomarán decisiones importantes con los Co-propietarios asistentes al tercer llamado.

A los asistentes, se les agradece el uso de medidas de bioseguridad.

**JUNTA DE CONDOMINIO  
URB. TERRAZAS DEL SOL  
PLC, 01/04/2026**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01-04-2026

**PRIMERA CONVOCATORIA**



RIF.: J-29434173-0

**ASAMBLEA ORDINARIA DE PROPIETARIOS**

Se convoca a los propietarios del Conjunto Residencial Punta Canal a la Asamblea Ordinaria que tendrá lugar el día **lunes 06 de Abril**, a las **6:00 p.m.** en el área del Caney.

**Puntos a tratar:**

1. **RENDICIÓN - MEMORIA Y CUENTA:**
  - 2do semestre año 2024
  - CIERRE AÑO 2025
  - INFORME ENERO-FEBRERO AÑO 2026
2. **Mejoras Realizadas.**
3. **Ratificar al Administrador.**
5. **Elección de la Junta de Condominio periodo año 2026-2028.**

En caso de no contar con el quórum reglamentario, se realizará una segunda convocatoria en los días sucesivos, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Copropiedad.

**ATENTAMENTE  
JUNTA DE CONDOMINIO**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01-04-2026

**CONVOCATORIA**



**CONJUNTO RESIDENCIAL NEVERI  
JUNTA DE CONDOMINIO  
BARCELONA – ESTADO ANZOATEGUI  
RIF. J- 30581911-4**

Barcelona, 31/03/2026

SE CONVOCA A TODOS LOS COPROPIETARIOS DEL **CONJUNTO RESIDENCIAL NEVERI**, UBICADO EN LA CALLE RICAURTE, SECTOR LOS JARDINES, PARROQUIA SAN CRISTÓBAL, MUNICIPIO SIMÓN BOLÍVAR, BARCELONA, ESTADO ANZOÁTEGUI A UNA **ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA.**

**PUNTO A TRATAR:**

- ELECCIÓN DE ADMINISTRADOR
- RATIFICACION VOCALES DE JUNTA DE CONDOMINIO
- COBRANZAS EXTRAJUDICIALES

**LUGAR: SALA DE FIESTAS  
FECHA: 5 DE ABRIL DE 2026**

**HORA:**

**1ERA CONVOCATORIA: 6:30 PM  
2DA CONVOCATORIA: 7:00 PM  
3ERA CONVOCATORIA: 7:30 PM**

De no haber quórum requerido, en la 1era o 2da convocatoria se hará la elección en la 3era convocatoria con la mayoría de votos de los asistentes.

**Se les agradece puntual asistencia.  
La Junta de Condominio**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 31-03-2026

**CONVOCATORIA  
CRISTOVEN S.A.**

RIF: J-30321598-0

Se convoca formalmente para el día **9 de abril de 2026, a las 8:00 am**, fijada para la celebración de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la sociedad mercantil **CRISTOVEN S.A.** RIF J303215980, sede ubicada en la carretera de la costa, Troncal 9, vía Piritu, local 07, sector Piritu, Puerto Piritu, Anzoátegui, zona postal 6022, a todos los accionistas, así como a todos aquellos que se consideren con algún derecho en la sociedad o sus acciones, todo ello conforme a lo establecido en los estatutos sociales de la compañía conforme a los **artículos 253, 271, 272, 276, 277 y 280** del Código de Comercio concordado con la jurisprudencia de la Sala Constitucional **N° 1066 / 9-12-2016** vinculante, con el objeto de **PRIMERO:** CONVALIDAR TODAS LAS ACTUACIONES REALIZADAS DESDE 1995 HASTA LA PRESENTE FECHA POR LA DIRECTIVA A PESAR DE ESTAR VENCIDA. - **SEGUNDO:** DECLARAR LA INACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD DESDE EL 1 DE ENERO DE 1999 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, - **TERCERO:** CONSIDERAR Y RESOLVER SOBRE LA NECESIDAD DE DESIGNAR UNA NUEVA JUNTA DIRECTIVA Y UN NUEVO COMISARIO.

FECHA DE PUBLICACIÓN: 31-03-2026

**CONVOCATORIA**

**PROPIETARIOS CONJUNTO**

**LECHAPEAU VILLAS**

RIF: J-310339015

Se convoca a los copropietarios del **Conjunto Lechapeau Villas (J-310339015)**, ubicado en la calle **Cumbote, Morro II, Lechería, Municipio Urbaneja, Edo. Anzoátegui**, para una Asamblea General Extraordinaria:

En primera convocatoria que se llevara a efecto el **día Jueves 16 de Abril del 2026 a las 4:30pm**; De no reunir el quórum legal requerido (75%), la segunda convocatoria para las 5:00pm, y de no reunir el quórum legal requerido (50%), la tercera convocatoria para las 5:30pm, donde se considerará quórum suficiente con el (25%) del número de asistentes y representados en la misma, con la finalidad de tratar los siguientes puntos:

1. Presentación informe Administrativo-Contable
2. Presentación informe de Gestión de la Junta saliente
3. Nombramiento o ratificación del Servicio de Administración
4. Nombramiento de la Junta de Condominio periodo 2026-2027
5. Situación de uso de área común - Calle del Módulo "B" - Instalación de Planta Eléctrica en área de circulación - Pintura en pisos de áreas de circulación - Colocación de Letreros en áreas comunes no autorizados.

**NOTA:**

Los propietarios podrán delegar mediante autorización escrita a un representante.

Agradecemos a todos dar conformidad de haber recibido la mencionada notificación.

Lic. Xiomara Aguilera.

Por la Administración Residencias Villas Lechapeau  
Lechería 30/03/2026

FECHA DE PUBLICACIÓN: 31-03-2026

**CONVOCATORIA**

**CONDominio  
EDIFICIO RESIDENCIAS  
AMOR Y PAZ.**

RIF: J-30992796-5

Se convoca a los propietarios e inquilinos del **Condominio Edificio Residencias Amor y Paz** a la Asamblea Ordinaria, a realizarse

- **1era Convocatoria: lunes 06 de abril 2026, a las 6:30 pm. en el salón de fiesta del edificio**, de no existir quórum se realizará una 2da. convocatoria

**Puntos a tratar:**

- 1.- Presentación informe de gestión administrativa enero 2025 - Dic 2025, Gestión de Junta de condominio.
- 2.- Presentación Informe Gestión de Cobranza Extrajudicial.
- 3.- Remoción o Ratificación de empresa administrativa.
- 4.- Elección de Junta de Condominio periodo 2026-2027.
- 5.- Planteamiento de aumento de sueldo al personal de vigilancia y mantenimiento.
- 6.- Propuesta y discusión sobre la ubicación de un área destinada al estacionamiento de bicicletas en las zonas comunes.

Junta de Condominio – Administración  
**CONDominio EDIFICIO RESIDENCIAS AMOR Y PAZ.**  
J-30992796-5

FECHA DE PUBLICACIÓN: 31-03-2026

**PRIMERA CONVOCATORIA**

**A S O V I L L A S**

RIF J-30199018-8


La Junta Directiva 2025-2027 de la ASOCIACIÓN DE VECINOS PROPIETARIOS DE LA ZONA LAS VILLAS UNIFAMILIARES, SECTOR AGUAVILLA, COMPLEJO TURÍSTICO EL MORRO (ASOVILLAS), Registro de Información Fiscal (RIF) N° J-30199018-8, en conformidad con las cláusulas Octava a Décima Primera de los Estatutos Sociales, y a la Reunión de Junta Directiva de miércoles 25 de marzo de 2026, en primer aviso, CONVOCA a los señores MIEMBROS PROPIETARIOS de la ASOCIACIÓN, a una Asamblea General Extra-Ordinaria de Miembros Propietarios a ser celebrada, el viernes 10 de abril de 2026, a las 8:30 am, en Sede ASOVILLAS, Urbanización Las Villas: Avenida de la entrada, Lechería, Edo. Anzoátegui, y la cual tendrá el siguiente OBJETO:

**Único: Cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Fiscalización, regulación, actuación y financiamientos de las Organizaciones no Gubernamentales (ONG) y Organizaciones sociales sin fines de lucro, publicada en la Gaceta Oficial de la República Bolivariana de Venezuela bajo el Nro. 6.855 Extraordinario, de 15 de noviembre de 2024.**

La presente Convocatoria será publicada en el diario El Tiempo, y en los diarios Últimas Noticias y 2001, de amplia circulación local, regional y nacional.

Lechería, en la sede de ASOVILLAS, miércoles 25 de marzo de 2026.

JUNTA DIRECTIVA  
A S O V I L L A S  
RIF: J-30199018-8

  
Patricia Galli  
C. de I. V-8.969.122  
Presidenta

FECHA DE PUBLICACIÓN: 30-03-2026

**CONVOCATORIA**

**EXTYMRE, C.A.**

RIF: J-293587298

Se convoca a los accionistas de la sociedad mercantil **EXTYMRE, C.A.**, inscrita en el Registro de Información Fiscal (RIF) bajo el N° **J-293587298** y a la coheredera de la de cujus **YRENES MARIA RODRIGUEZ DIAZ (+)**, para que se hagan presentes en la **ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS**, la cual se celebrará en fecha seis (06) de abril de 2026, a las diez de la mañana (10:00 a.m.), en la sede de la compañía ubicada en la calle Bella Vista, local N° 80, sector Bella Vista, Puerto La Cruz, municipio Juan Antonio Sotillo del estado Anzoátegui.

**Puntos a tratar:**

**Primero:** Exposición del accionista **RICARDO AGUSTIN PEROZO MARQUINA**, titular de la cédula de identidad N° **V-10.345.617**, acerca del fallecimiento de la socia y directora **YRENES MARIA RODRIGUEZ DIAZ**, titular de la cédula de identidad N° **V-8.345.295**.

**Segundo:** Ratificación y validación de todas las actuaciones y gestiones realizadas por los miembros de la Junta Directiva cuyo periodo se encuentra vencido, correspondientes al lapso comprendido desde abril de 2023 hasta la presente fecha, a los fines de garantizar la continuidad jurídica y administrativa de la sociedad.

**Tercero:** Discutir, aprobar o modificar el Balance General con vista del Informe del Comisario correspondiente al ejercicio económico de la sociedad terminado el 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre de 2012, 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2015.

**Cuarto:** Nombramiento de la Junta Directiva, periodo abril 2026 – abril 2036. **(Incluye modificación de la cláusula vigésima cuarta de los estatutos sociales).**

**Quinto:** Modificación del objeto social de la compañía **(Incluye modificación de la cláusula tercera de los estatutos sociales).**

Se informa a los señores accionistas y coheredera que el Balance General y el Informe del Comisario de los ejercicios mencionados se encuentran a su disposición en la sede de la compañía para su revisión con la antelación legal debida.

Por la Junta Directiva

FECHA DE PUBLICACIÓN: 28-03-2026

**CONVOCATORIA**

**ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE PROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL**

**“RIBERA GUAICA”**

R.I.F.: J-29873446-9.

Ubicado en la Avenida Guzmán Lander, Cruce con Avenida Río, de la Ciudad de Barcelona, Municipio Simón Bolívar del Estado Anzoátegui.

De Conformidad con lo establecido en el Capítulo VI, ARTÍCULOS: SEXTO y SÉPTIMO, del Documento Constitutivo de Condominio; Se Convoca **UNA (01) ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE PROPIETARIOS**, a celebrarse:

**DÍA: VIERNES, DIEZ (10) DE ABRIL DE 2026.**  
**HORA: 7:00 P.M.**

**LUGAR: ÁREA DEL CANEY.**

**PUNTO ÚNICO A TRATAR:**

- Elección del Administrador, para el periodo: 2026-2027.

**Nota:** Los propietarios podrán hacerse representar con autorización y/o poder, debidamente firmado, impreso, y anexar la cédula de identidad del propietario.

En la ciudad de Barcelona, a los veintiséis (26) días del mes de marzo de 2026.

Por La Junta de Condominio:

Sr. EDMANUEL GUAQUIRIRIAN.  
C.I.: V-12.680.851  
Presidente.



**COMUNICACION DE CONVOCATORIA  
RIBERA GUAICA  
del 27-03-2026**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 27-03-2026

**CONVOCATORIA**

**Conjunto Residencial  
Terraza Marina Club**

RIF: J-29651049-0

Se convoca por medio de la presente a los Copropietarios del Conjunto Residencial Terraza Marina Club (R.I.F J-29651049-0), ubicado en la Avenida La Costa de la Zona de Hoteles y Condominios, Sector El Morro del Complejo Turístico El Morro, en jurisdicción del Municipio Autónomo Turístico Licenciado Diego Bautista Urbaneja del Estado Anzoátegui, a la celebración de la Asamblea General Ordinaria, la cual tendrá lugar el día **lunes 30 de marzo de 2026**, a las 5:30 p.m., en el Hall de la Planta Baja de la Torre A del indicado Conjunto Residencial.

**Objeto de la Asamblea**

- 1- Presentación de Informe de Gestión 01-11-2024 al 28-02-2026
- 2- Presentación de Informe Contable 01-10-2024 al 28-02-2026
- 3- Recordatorio sobre Status de la Piscina.
- 4- Informatorio sobre mantenimiento y remodelación cancha deportiva.
- 5- Playa. Evaluación sobre recuperación del área en varios aspectos.
- 6- Planta eléctrica.
- 7- Acciones legales a ejecutar para la cobranza a propietarios morosos.
- 8- Elección de Nueva Junta de Condominio.

Nota: En caso de no lograrse el quórum reglamentario a esa hora, la Asamblea se efectuará en una 2da. convocatoria a las 6:00 p.m., de no haber quórum se efectuará una tercera y última convocatoria a las 06:30 p.m. del mismo día.

La correspondiente Asamblea se instalará en el lugar señalado, con el número de propietarios que asistan a la misma, y sus decisiones serán perfectamente válidas para todos los integrantes del condominio.

Lechería, miércoles 25 de marzo de 2026.

  
Patricia Galli  
C.I.V. - 22.840.667  
Presidenta de la Junta de Condominio

FECHA DE PUBLICACIÓN: 26-03-2026

**CONVOCATORIA**

**ASAMBLEA ORDINARIA  
CONDominio  
RESIDENCIAS CALYPSO**

RIF: J308296783

Carrera 6 con calle 3, Casco Central de Lechería,  
Municipio Urbaneja-Estado Anzoátegui

Se convoca a los Propietarios de Residencias Calypso a la **ASAMBLEA ORDINARIA** que se realizará el día Jueves 09 de Abril de 2026 en la sala de fiestas del edificio.

**Puntos a Tratar:**

- Informe de Gestión periodo Mayo 2024 - Marzo 2026
- Elección de la Junta de Condominio para el periodo 2026-2028
- Nombramiento de Administrador(a)
- Tesorería
- Apartamento de Conserjería
- Planes de Mantenimiento y Propuestas de Mejoras

1era. Convocatoria, 7:00 pm

2da. Convocatoria, 7:30 pm.

**Por la Junta de Condominio y Administración:**

**Bettys Acuña- Presidente  
Enilde Carreño-Administradora**

**Lechería, 25 de Marzo de 2026**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 26-03-2026

**CONVOCATORIA**

**AGROPECUARIA SAN  
ANTONIO DE LOS  
CLARINES, C.A**

RIF: J-080259343

Se convoca a los accionistas de la Empresa **AGROPECUARIA SAN ANTONIO DE LOS CLARINES, C.A**, identificada con Registro de Información Fiscal (RIF) **J-080259343**, a una Asamblea General Extraordinaria de Accionistas a celebrarse en fecha 30 de marzo en la sede social de la Empresa en la Calle San Antonio Nro. 39 de la Población de Clarines, a las **10:00 am**, donde se tratarán los siguientes puntos del orden del día: **PRIMERO:** Ratificación de los Directores del Consejo Administrativo y del Comisario de la Compañía. **SEGUNDO:** Aprobación de los Balances correspondientes a los ejercicios económicos de los años 2022,2023, 2024 y 2025 con vista al informe del Comisario. **TERCERO:** Modificación de las Cláusulas Novena y Décima Cuarta de los Estatutos de la Empresa. **CUARTO:** Autorización al Consejo Administrativo para la venta de bienes propiedad de la Empresa.

Por el Consejo Administrativo:

FECHA DE PUBLICACIÓN: 25-03-2026

**CONVOCATORIA**

**CONDominio CONJUNTO  
RESIDENCIAL ALBATROS**

RIF: J-31098412-3

Av. Sotavento Sur, sector El Morro, Municipio Diego Bautista Urbaneja, Lechería – Estado Anzoátegui- Teléfono: 0412-9950682

**ASAMBLEA EXTRAORDINARIA**

De conformidad a lo establecido en la cláusula vigésima del reglamento de Condominio del Conjunto Residencial "Albatros" Se convoca a los copropietarios del Conjunto Residencial Albatros, ubicado en Av. Sotavento Sur, sector La Península, Cerro El Morro, Municipio Turístico Ldo. Diego Bautista Urbaneja, del Estado Anzoátegui.

**PUNTOS A TRATAR:**

- 1.- **Presentación informe de gestión Junta de Condominio 2025-2026.**
- 2.- **Presentación de estados financieros.**
- 3.- **Remoción o ratificación de la administradora.**
- 4.- **Elección de Junta de Condominio 2026-2027**
- 5.- **Presentación de información referente a la refacción de la piscina, según lo acordado en Asamblea Extraordinaria del año 2025.**
- 6.- **Ratificación de la modalidad de emisión y cobro de la planilla de liquidación de gastos desde julio de 2021.**

**1era. CONVOCATORIA**  
**miércoles 01 de Abril de 2026, a las 5:00 p.m.**

**Lugar: Salón de Fiestas del Conjunto Residencial Albatros**

En caso de no haber quórum se realizará una Segunda Convocatoria al octavo día hábil, según lo establecido en el artículo vigésimo primero del reglamento del conjunto residencial.

En el caso de las autorizaciones o carta de representación deberá enviar el formato recibido en su correo electrónico, anexando firma y copia de la cédula de identidad.

**JUNTA DE CONDOMINIO**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24-03-2026

**CONVOCATORIA**



Rif: J-40304257-8

**ASAMBLEA EXTRAORDINARIA**

Se convoca a toda la comunidad de copropietarios del Conjunto Residencial Terrazas Camino Real, Rif: **J-40304257-8**, ubicado en la Avenida Rómulo Gallegos de Nueva Barcelona, Municipio Simón Bolívar del Estado Anzoátegui, a una **Asamblea Extraordinaria en el área de Caney**, el día **Viernes 27/03/2026 a las 7:00 p.m.**

**Puntos a tratar:**

- 1) **El pago del Condominio y el diferencial cambiario.**
- 2) **Consulta a la comunidad sobre el cambio de responsables, en la cuenta bancaria.**
- 3) **Revisión creación, modificación y activación de las medidas contra propietarios de inmuebles que presentan mora y atraso en el pago de sus alcótuas de gastos comunes.**
- 4) **Aprobación presupuestos: Inspección Gas, sistema de bombeos aguas servidas y aguas blancas.**

**Abg.Marielys Malavé  
C.I:12.577.793**

**Por la Administración del Condominio Conjunto Residencial Camino Real**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24-03-2026

**CONVOCATORIA**



**ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE  
PROPIETARIOS  
CONJUNTO RESIDENCIAL  
VEGA DEL NEVERÍ**

Rif. J-29803171-9

**Puntos a tratar:**

1. **Presentación de Informe de gestión de la Junta saliente.**
2. **Propuesta para contratación de Administrador e implementación del Programa IGEMA para condominios.**
3. **Postulación y Elección de la Junta de Condominio.**
4. **Presentación de Plan de Actividades Pendientes.**

**Primera convocatoria**  
**Miércoles 01-04-2026 hora 6:00 p.m.**

**Segunda convocatoria**  
**Lunes 06-04-2026 hora 6:00 p.m.**

**Tercera convocatoria**  
**Sábado 11-04-2026 hora 6:00 p.m.**

Se tomarán decisiones con los asistentes a partir de la 3era. convocatoria.

**LUGAR: CANEY DEL CONJUNTO RESIDENCIAL  
DIRECCIÓN: Calle Ricaurte, Urbanización Los Jardines,  
Municipio Simón Bolívar, Estado Anzoátegui.**

**LA JUNTA DE CONDOMINIO  
Octubre 2023 – Marzo 2026**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24-03-2026

**CONVOCATORIA**



**CONVOCATORIA ASAMBLEA ORDINARIA  
EDIFICIO RESIDENCIAS PLAZA MAR**

Se convoca a todos los Co-propietarios del CONDOMINIO RESIDENCIAS PLAZA MAR, Rif J-296451460, Ubicado en la Calle Arismendi, Urb. Rómulo Gallegos, Lechería, Municipio Turístico Diego Bautista Urbaneja del Estado Anzoátegui, a la Asamblea Ordinaria a celebrarse en las instalaciones del Salón de Fiestas.

**1era. Convocatoria el día Viernes 27/03/2026**

**a las 06:30 pm  
a las 07:00 pm  
a las 07:30 pm**

**2da. Convocatoria el día Martes 31/03/2026**

**a las 06:30 pm  
a las 07:00 pm  
a las 07:30 pm**

De acuerdo a lo establecido en el documento de condominio, en caso de no contar con el quórum requerido en la primera Convocatoria, se hará un Segundo llamado a la Asamblea Ordinaria, en la misma forma que lo establece el documento de condominio, con 3 días de anticipación y en esta se tomarán las decisiones con los presentes.

EN EL CASO DE LAS AUTORIZACIONES EL PROPIETARIO DEBE ENVIAR EL FORMATO POR CORREO ELECTRONICO, ANEXANDO FIRMA Y COPIA DE LA CEDULA DE IDENTIDAD, SOLO PUEDEN HACER DOS AUTORIZACIONES POR PROPIETARIO PARA TOMAR LAS DECISIONES EN SU NOMBRE.

**PUNTOS A TRATAR:**

1. **Rendición de cuenta de La Junta de Condominio Periodo Marzo 2025 a Marzo 2026.**
2. **Elección de la nueva Junta o Ratificación de la existente periodo Marzo 2026 a Marzo 2027.**
3. **Ratificación de la Administradora periodo Marzo 2026 a Marzo 2027.**

**La Junta de Condominio  
Lechería, 24 de marzo de 2026**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24-03-2026

## CONVOCATORIA



CONJUNTO RESIDENCIAS CONVIVIR  
J-41109491-9

NEUEVA BARCELONA

### "SEGUNDA CONVOCATORIA A LA ASAMBLEA ORDINARIA DE PROPIETARIOS"

Se convoca a los PROPIETARIOS del CONJUNTO RESIDENCIAL "RESIDENCIAS CONVIVIR" asistir y participar a la ASAMBLEA ORDINARIA DE PROPIETARIOS a celebrarse el día sábado 28 de marzo del 2026 a las 05:00 de la tarde, en las instalaciones de la caney-Piscina, de nuestro conjunto residencial, ubicado en Nueva Barcelona municipio Simón Bolívar del estado Anzoátegui.

#### Puntos a tratar:

- 1.-Presentación del Informe de Rendición de Cuenta, por parte de la Administradora.
- 2.-Elección de Junta de Condominio, periodo: 2026-2027.
- 3.-Elección de Administrador, para el periodo: 2026-2027.
- 4.-Definición de la ubicación y delimitación del área de parrillera.
- 5.-Someter a votación la aprobación de la obra (pared) ya construida en el área del Caney o, en su defecto, su demolición.

De no poder asistir le sugerimos que nombre a un copropietario de su confianza para que lo represente, en cuyo caso se necesita la autorización escrita dirigida al administrador con su copia de cédula, para su validez en la Asamblea Ordinaria, dicha autorización deberá estar firmada por el propietario

"Si en la primera reunión no hubiere quórum, se efectuará una segunda reunión y si a esta reunión no asistieren un número de propietarios que represente por los meno el cincuenta y uno por ciento (51%) del condominio, se procederá a consultar a los propietarios, según lo pautado en el Artículo 23 de la Ley de Propiedad Horizontal. -Capítulo Tercero del Reglamento de condominio Residencias Convivir.-"

**ATENTAMENTE  
JUNTA DE CONDOMINIO  
Barcelona, 19 de Marzo del 2026**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19-03-2026

## CONVOCATORIA

### ASOCIACION CIVIL RESIDENCIAS ANA VERONICA

RIF: J-31144619-2

Se convoca a los propietarios del **Condominio Asociación Civil Residencias Ana Verónica** a una **Asamblea Ordinaria** a realizarse en el Salón de Fiesta del Condominio en las siguientes fechas:

**1era. Convocatoria:** Día lunes 23 de marzo a las 6:30 pm. de no existir quórum se realizará según documento constitutivo de condominio.

**2da. Convocatoria:** Día lunes 30 de marzo a las 6:30 pm. en la cual serán tomadas las decisiones con el quórum existente según documento constitutivo de condominio.

#### Puntos a Tratar:

- 1.- Informe de gestión administrativa y estado financiero periodo 2025.
- 2.- Ratificación o remoción de la empresa administrativa.
- 3.- Elección de Nueva Junta de Condominio 2026-2027.
- 4.- Presentación de presupuestos para cambio de sistema de acceso de portones de planta baja y mezzanina.

**Junta de Condominio y Administración  
Asociación Civil Residencias Ana Verónica  
J-31144619-2**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19-03-2026