

CONVOCATORIA

Asamblea General Extraordinaria de Accionistas De la Sociedad Mercantil: **PLAZA NEW YORK, C.A.**

Se convoca a los accionistas de la Sociedad Mercantil: **PLAZA NEW YORK, C.A.**, debidamente inscrita ante el Registro Mercantil Tercero de la Circunscripción Judicial del estado Anzoátegui, en fecha Dos (2) de marzo del dos mil nueve (2009) bajo el N° 49, Tomo A-18, con registro único de información fiscal (R.I.F), **J-29722006-2**; a celebrarse el día 12 de mayo del año 2025, a las 10:00 am en la sede de la misma empresa, en la Avenida 5 de Julio, local número 93, Puerto La Cruz, estado Anzoátegui, a fin de tratar, deliberar y decidir sobre los siguientes:

ORDEN DEL DÍA

PUNTO UNICO: Consignación y Aprobación de Balance General y Estado de Ganancias y Pérdidas, correspondiente al año 2024: de la sociedad mercantil: **PLAZA NEW YORK, C.A.** La asamblea se llevará a cabo en la fecha, hora y lugar previsto, la cual se constituirá, cualquiera que sea el número de los concurrentes a ella. Todos los accionistas si así se desea, tendrán a su disposición copia del acta realizada y los documentos presentados ese día.

Se ruega encarecidamente la asistencia de los mismos

Atentamente

**GIOVANNY QUINTERO VALENCIA,
PRESIDENTE**

Puerto la Cruz, 7 de mayo del año 2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08-05-2025

CONVOCATORIA

Se convoca a los accionistas de la empresa "**CENTRO NEFROLOGICO NORORIENTAL, C.A.**", RIF. Nro. **J-080260325**, debidamente inscrita en el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, bajo el N° 49, Tomo A- 3, de fecha 30 de Enero del año 1989, Expediente N° 10489, se convoca a una Asamblea Extraordinaria de Accionistas de conformidad con lo establecido en el Artículo Sexto de los estatutos de la empresa que se llevará a cabo el día, **Sábado 10 de Mayo del año (2025) a las 11:00 a.m.**, en la sede de la empresa ubicada en la **Ciudad de Puerto La Cruz, Avenida Municipal, Edf, 230, Piso 1-2, Of. Sede Edificio Sector Bella Vista, Municipio Juan Antonio Sotillo del Estado Anzoátegui.**
La Sucesión Ramos de Marciano Carmen del Valle, RIF. J-500947348, Expediente 721-296, debe estar presente o en su defecto, su representante legal el cual presentará su poder debidamente notariado y el **Dr. Angel González, C.I: V-3.671.232.**

Puntos a Tratar:

1. Inventario de Activos (Bienes)
2. Entrega de la Sede, donde funciona el Nefrológico.
3. Cancelación de Deudas adquiridas
4. Cierre de actividades económicas
5. Participación a entidades tributarias y Seniat de la Inactividad Temporal de la Empresa.
6. Deuda adquirida a la compañía por el Sr. Emilio Moreno, C.I: 6.345.262.

Se les informa a los señores accionistas que toda la información relacionada con la presente convocatoria, estará a su disposición desde la presente fecha hasta la fecha de la realización de la Asamblea, en la oficina de la Sociedad situada en la Ciudad de Puerto La Cruz del Estado Anzoátegui.



FECHA DE PUBLICACIÓN: 08-05-2025

CONVOCATORIA



**ASAMBLEA EXTRAORDINARIA
DE COPROPIETARIOS**

CONJUNTO RESIDENCIAL **ENTRE MARES**

Dando cumplimiento al artículo 24 de la ley de propiedad Horizontal, se convoca a los propietarios del conjunto residencial Entre Mares, Torres A, B, C, D, E, F, G y H, Ubicado AV. Américo Vespucio, Lechería, Anzoátegui, a una Asamblea General Extraordinaria de Copropietarios, que se llevará a efecto el lunes 12 de mayo de 2025, a las 6:00 pm, lugar caney este del mencionado conjunto de no reunirse el quórum necesario de 66,66 % (206,64 propietarios) para celebrar la asamblea, se realizara la segunda convocatoria para el día sábado 17 de mayo de 2025, a las 6:00 pm; de no reunirse el quórum necesario de 50 % (155 propietarios) para celebrar la asamblea, se realizara la tercera convocatoria para el día jueves 22 de mayo de 2025, a las 6:00pm, la cual se celebrará con los propietarios que estén presentes.

Puntos a tratar:

PRIMERO: Aprobación o desaprobación rendición de cuentas administración Diciembre 2023- Enero 2025
SEGUNDO: Designación o ratificación de Administración periodo Enero 2025- Enero 2026
TERCERO: Reforma del Reglamento Interno del Conjunto Residencial Entre Mares.

**LA ADMINISTRACION
CARIDAD ARMAS MENDEZ**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08-05-2025

CONVOCATORIA

Condominio **Centro Comercial Mar** J-299333298

ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE PROPIETARIOS

Se convoca a los Propietarios del **CENTRO COMERCIAL MAR**, ubicado en la calle Bolívar, Municipio Peñalver, Puerto Píritu, estado Anzoátegui, a una Asamblea General Extraordinaria de Propietarios, a efectuarse:

FECHA: 19 de Mayo de 2025
LUGAR: Local 2-4 del Edificio

Puntos a tratar

1. Informe Financiero del 01/11/22 al 30/04/2025
2. Elección de la Junta de Condominio
3. Ratificación o no del Administrador.
4. Varios.

HORA: 1era. Convocatoria, 10:00am
2da. Convocatoria, 10:30am
3era. y última Convocatoria, 11:00am

Con el quórum presente en la 3era y última convocatoria se dará comienzo a la Asamblea de Propietarios y las decisiones que se tomen en las mismas serán válidas.

Su presencia es indispensable y de suma importancia en la reunión, se les recuerda que deberá estar solvente, esperamos contar con su asistencia, por lo que mucho sabremos agradecer nos confirme por esta vía; así mismo, se les recuerda que de no estar presente sirva autorizar con derecho a voz y voto por escrito.

La Asamblea convocada es única y exclusivamente de propietarios y/o autorizados.

**Atentamente,
LA ADMINISTRACIÓN**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 05-05-2025

CONVOCATORIA



Centro Comercial **El Peñón del Faro** J-31101885-9

Centro Comercial **El Peñón del Faro**, convoca a los Propietarios e Inquilinos del Centro Comercial, a una **ASAMBLEA ORDINARIA**, a celebrarse el día **Lunes 12 de Mayo de 2025**, 1era Convocatoria 3:00 pm en el área de la plaza Modulo A; en caso de que no haya quórum para la hora indicada (3:00pm), se hace la 2da Convocatoria la cual estará siendo publicada y enviada por estos medios.

PUNTOS A TRATAR:

- 1.- Presentación y aprobación de Estados financieros año 2024.
- 2.- Gestión administrativa Año 2024.
- 3.- Ratificación empresa administración periodo 2025-2026
- 4.- Elección nueva Junta de Condominio periodo 2025-2026

**JUNTA DIRECTIVA
Lechería, Mayo 2025**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 05-05-2025

CONVOCATORIA

Asamblea General Extraordinaria de Accionistas De la Sociedad Mercantil: **F.G MEDICAL DIAGNOSTIC, C.A.**

Se convoca a los accionistas de la Sociedad Mercantil **F.G MEDICAL DIAGNOSTIC, C.A** debidamente inscrita ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha veintinueve (29) de agosto del Dos Mil Ocho (2008), bajo el número 64, Tomo A-30, y con Registro Único de Información Fiscal J-29646775-7, a celebrarse el día 07 de mayo del año 2025, a las 10:00 am en la sede de la misma empresa, en la avenida Bolívar, Edificio Guacaipuro, Local N° 5, de la Ciudad de Puerto la Cruz, Municipio Juan Antonio Sotillo, Estado Anzoátegui, a fin de tratar, deliberar y decidir sobre los siguientes:

ORDEN DEL DÍA

PRIMER PUNTO: Consignación y Aprobación de Balance General y Estado de Ganancias y Pérdidas, correspondiente al año **2024**: de la sociedad mercantil **F.G MEDICAL DIAGNOSTIC, C.A**
SEGUNDO PUNTO: Aumento del Capital Social
TERCER PUNTO: Modificación de las cláusulas Quinta y Sexta del acta Constitutiva, La asamblea se llevará a cabo en la fecha, hora y lugar previsto, la cual se constituirá, cualquiera que sea el número de los concurrentes a ella. Todos los accionistas si así se desea, tendrán a su disposición copia del acta realizada y los documentos presentados ese día.

Se ruega encarecidamente la asistencia de los mismos

**Atentamente
LUIS RAMON FARIÑAS WELLS
DIRECTOR GENERAL
Puerto la Cruz, 2 de mayo del año 2025**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 03-05-2025

CONVOCATORIA

CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL FONTANA SUITES RIF. J-31615960-4

Se Convoa a los Copropietarios del Conjunto Residencial Fontana Suites, ubicado en el Sector Las Palmeras, Calle Arismendi, Lechería, estado Anzoátegui, a una ASAMBLEA ORDINARIA, según lo establecido en el Artículo 18 de la LPH y Reglamento del Condominio, a celebrarse según la presente invitación:

- 1) **Primera Convocatoria:** Martes 20 de mayo de 2025.
Hora: 5:30 PM. Lugar: Salón de Fiesta
- 2) **Segunda Convocatoria:** Martes 20 de mayo de 2025.
Hora: 6:00 PM. Lugar: Salón de Fiesta
- 3) **Tercera Convocatoria:** Martes 20 de mayo de 2025.
Hora: 6:30 PM. Lugar: Salón de Fiesta.

PUNTOS A TRATAR:

1. INFORME GESTION ADMINISTRATIVA/JDC
2. ELECCION JUNTA DE CONDOMINIO 2025-2026.
3. RATIFICACION EMPRESA DE ADMINISTRACION MMM Guevara.
4. MANTENIMIENTO FACHADAS TORRE A Y B.
5. TENENCIAS DE MASCOTAS Y CUIDADO, SEGÚN LEY PARA LA PROTECCIÓN DE LA FAUNA DOMESTICA LIBRE Y EN CAUTIVERIO. No. 39.338 de Fecha 4 de enero de 2010.

En caso de que no exista quórum en la Primera Convocatoria (5:30 PM), la Segunda Convocatoria estará establecida media hora (1/2 hora) después (6:00 PM) y nuevamente, en caso de no existir quórum, según lo establecido en LPH, se hace una última y Tercera Convocatoria a las (6:30 PM) para la misma fecha y lugar y se realizará con los asistentes presentes. Las decisiones sobre los puntos agendados y discutidos serán acatadas por el resto de los Propietarios del condominio Conjunto Residencial Fontana Suites.

ADMINISTRACIÓN
Lechería, mayo 2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 03-05-2025

CONVOCATORIA

Se convoca a todo (as) los (as) propietarios de Residencia "MARINA BEACH" Urb. Maguey Sur, Puerto la Cruz a una Asamblea Ordinaria, que tendrá lugar en el área del caney, el día **martes 20 de mayo de 2025.**

- 1era. Convocatoria 6:00 p.m.
- 2da. Convocatoria 6:30 p.m.
- 3era. Convocatoria 7:00 p.m.

Puntos a Tratar:

- Presentación de Informe gestión 2023-2024
- Elección de Nueva Junta de Condominio 2025-2026

Nota: Para la última Convocatoria los puntos a tratar serán aprobados por los propietarios presente.

Junta de Condominio

FECHA DE PUBLICACIÓN: 03-05-2025

1ERA. CONVOCATORIA

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

AVICARNES MW, C.A RIF. J-411780570

La Junta Directiva de la sociedad mercantil **Avicarnes MW, C.A.**, convoca a todos sus accionistas a una Asamblea General Ordinaria de Accionistas, a celebrarse el día **miércoles 07 de mayo del año 2.025**, a las **09:00 a.m.**, en la siguiente dirección: Calle Ricaurte, edificio AMW, segundo piso, oficina nro. 01, Barrio Palotal, de la ciudad de Barcelona, Municipio Simón Bolívar del estado Anzoátegui, cuyos puntos del orden del día serán los siguientes:

1.- Aprobar o Improbar gestión administrativa, correspondiente al periodo 2.024.

2.- Aprobar o improbar estados financieros (balance general) correspondiente al ejercicio fiscal del año 2.024, visto el informe del comisario y decisión sobre la utilidad acumulada de la empresa.

NOTA: Los informes de gestión administrativa, balances generales (estados financieros) e informes del comisario correspondiente al ejercicio fiscal del año 2.024, se encuentran a disposición de los accionistas en la oficina de Administración de la empresa, y lo pueden retirar en horario de 08:00 am a 03:30 pm.

P/La Junta Directiva
Rachid Amaro
Presidente

FECHA DE PUBLICACIÓN: 02-05-2025

CONVOCATORIA



CONJUNTO RESIDENCIAL MARINA DEL REY ETAPA 4 COSTA ARENA RIF: J-40163950-0

La Administración del Condominio Etapa 4 "Costa Arena" del Conjunto Residencial Marina del Rey, situado al final de la Av. R16, del Complejo Turístico El Morro, en la Ciudad de Lechería Estado Anzoátegui, convoca a los propietarios a una Asamblea General Ordinaria de Copropietarios según lo siguiente:

PUNTOS A TRATAR:

- 1.- INFORME DE GESTIÓN
- 2.- ELECCIÓN JUNTA DE CONDOMINIO PARA EL PERÍODO 2025-2026
- 3.- RATIFICACIÓN Y/O ELECCIÓN DEL ADMINISTRADOR.

PRIMERA CONVOCATORIA: VIERNES 09 DE MAYO 2025
Hora: 7:00 pm

SEGUNDA CONVOCATORIA: VIERNES 16 DE MAYO 2025
Hora: 7:00 pm

TERCERA CONVOCATORIA: VIERNES 23 DE MAYO 2025
Hora: 7:00 pm

Nota: Para la validez de las deliberaciones y acuerdos de la Asamblea se requerirá la presencia o representación de un conjunto de propietarios cuyo aporte en los bienes comunes no sea inferior a 2/3 del valor total de los mismos. Si en la primera reunión no hubiese quórum, se efectuará una segunda convocatoria y, si en esta segunda reunión no asistiere un número de propietarios que represente al menos el 50% del condominio, se procederá a una tercera y última convocatoria, siendo válidas las decisiones que se tomen en la Asamblea, cualquiera que sea el número de asistentes.

Lugar: CANEY 4 ETAPA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL

IMPORTANTE: Según nuestro artículo 9.5 del Documento de Condominio, "no tendrán derecho a voto en las Asambleas aquellos propietarios que no estén SOLVENTES en el pago de las sumas de dinero correspondientes a gastos de condominio o cargas mensuales".

La Administración
ETAPA 4 – COSTA ARENA – MARINA DEL REY

FECHA DE PUBLICACIÓN: 02-05-2025

CONVOCATORIA

De la Sociedad Mercantil DISTRIBUIDORA MAGIF, C.A. Rif J- 080188713

Se convoca a todos los socios de la Sociedad Mercantil **DISTRIBUIDORA MAGIF, C.A.**, Rif: J-080188713, a una Asamblea General Extraordinaria, la cual se realizará el día **lunes 05 de mayo de 2025, a las tres de la tarde (3:00pm)** en la sede de la empresa, cuya dirección es: Parcela B-8, en la Calle 4, cruce con Calle II, Zona Industrial Los Montones, Parroquia El Carmen, Municipio Simón Bolívar, Barcelona, Estado Anzoátegui.

PUNTOS A TRATAR:

PRIMER PUNTO: NOMBRAMIENTO DE LA JUNTA DIRECTIVA Y COMISARIO.

SEGUNDO PUNTO: DEJAR SIN EFECTO LA ASAMBLEA DE FECHA 26 de abril de 2019.

TERCER PUNTO: PRESENTACIÓN DE BALANCES Y CIERRE DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2018 AL 2023.

CUARTO PUNTO: DESINCORPORACIÓN DE BIENES DEL CAPITAL SOCIAL.

Atentamente
Junta Directiva

FERNANDO ALBERTO DE BRITO AGUILERA
MAXIMILIANO VISENTINI LIVONI

FECHA DE PUBLICACIÓN: 30-04-2025

TERCERA CONVOCATORIA

Se convoca a los propietarios del CONDOMINIO BAHIA REDONDA

Rif: J-30440838-2

Ubicado en Puerto La Cruz, en la Av. Tajamar

A una Asamblea Extraordinaria, a fin de resolver asuntos de interés los cuales no pudieron ser dirimidos en la última convocatoria del día 28-04-2025, publicación de fecha 21-04-2025 por motivos de fallas eléctricas, razón por la cual queda pospuesta dicha convocatoria para fecha.

TERCERA CONVOCATORIA:

5 de mayo de 2025, a las 06:00 pm.

Lugar: Lobby del Conjunto

PUNTOS A TRATAR:

- 1.- Presentación de Informe de gestión de la actual Junta de Condominio.
- 2.- Presentación Informe Administrativo.
- 3.- Presentación de estados financieros 2024.
- 4.- Informe de gestión de cobranza extrajudicial y situación judicial del condominio.
- 5.- Elección de Nueva Junta de Condominio periodo 2025-2026

Junta de Condominio - Administración.

FECHA DE PUBLICACIÓN: 30-04-2025

CONVOCATORIA

CONVOCATORIA A ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE PUERTO DANTA C.A.

La Junta Directiva de **PUERTO DANTA C.A.**, sociedad mercantil inscrita por ante el Juzgado Primero de Primera Instancia en lo Civil y Mercantil de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, el 28 de octubre del 1.975, bajo el no. 304, Tomo A-III, Número de Identificación Fiscal (RIF J-00100342-8), de conformidad con lo establecido en el artículo 14 de sus Estatutos Sociales, **CONVOCA** a todos los accionistas de la compañía para la celebración de una Asamblea General Extraordinaria de Accionistas en la siguiente dirección:

Lugar: Avenida R-19 Norte, Parcela M22-F, Complejo Turístico El Morro, Puerto La Cruz, Municipio Juan Antonio Sotillo del Estado Anzoátegui.

Fecha: 9 de mayo de 2025

Hora: 9:00 A.M.

Objeto: La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas se reunirá con el propósito de deliberar y resolver sobre los siguientes particulares:

PRIMERO: Aprobar los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio fiscal del año 2024, con vistas al informe del Comisario.

SEGUNDO: Aumento del capital social de la compañía a la cantidad de **OCHOCIENTOS CUARENTA MIL BOLÍVARES (Bs. 840.000,00)**; mediante el ajuste del valor nominal de las acciones que tiene actualmente, a la cantidad de **SIETE BOLÍVARES (Bs.7,00)** por acción, aumento este que se realiza **por inventario de bienes**, y que se anexa en original a la presente acta.

TERCERO: Modificación de artículo quinto (5to) del Documento Constitutivo y Estatutos Sociales de la compañía y sus modificaciones, que trata del Capital y Acciones.

Se deja constancia de los siguientes aspectos relacionados con la Asamblea de Accionistas aquí convocada:

- Poder: De conformidad con lo establecido en el artículo 14 de sus Estatutos Sociales, los accionistas podrán hacerse representar a través de carta poder suscrita por el accionista y acompañando los datos de identificación que permitan determinar la cualidad del representante. La carta poder deberá establecer que el representante tiene por el accionista el derecho al voto.
- En caso de no estar representado el quórum previsto en la primera convocatoria, la Asamblea será convocada a una segunda reunión, la cual tendrá a lugar diez (10) días después de la fecha fijada en la publicación de la convocatoria para efectuarse la primera reunión, y si no hubiere quórum se procederá de acuerdo con lo previsto en el artículo 276 del Código de Comercio.

LA JUNTA DIRECTIVA DE PUERTO DANTA C.A.

CONVOCATORIA

CONVOCATORIA A ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE PUERTO MORROCOY C.A.

La Junta Directiva de **PUERTO MORROCOY C.A.** (Promociones Inmobiliarias Turísticas) sociedad mercantil inscrita por ante el Juzgado Primero de Primera Instancia en lo Civil y Mercantil de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha 18 de febrero de 1.975, bajo el no. 38, Tomo A, Número de Identificación Fiscal (RIF J-00100343-6) de conformidad con lo establecido en el artículo 14 de sus Estatutos Sociales, **CONVOCA** a todos los accionistas de la compañía para la celebración de una Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, a celebrarse en la siguiente dirección:

Lugar: Avenida R-19 Norte, Parcela M22-K, Complejo Turístico El Morro, Puerto La Cruz, Municipio Juan Antonio Sotillo del Estado Anzoátegui.

Fecha: 9 de mayo de 2025

Hora: 10:30 A.M.

Objeto: La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas se reunirá con el propósito de deliberar y resolver sobre los siguientes particulares:

PRIMERO: Aprobar los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio fiscal del año 2024, con vistas al informe del Comisario.

SEGUNDO: Aumento del capital social de la compañía a la cantidad de **OCHOCIENTOS CUARENTA MIL BOLÍVARES (Bs. 840.000,00)**; mediante el ajuste del valor nominal de las acciones que tiene actualmente, a la cantidad de **SIETE BOLÍVARES (Bs.7,00)** por acción, aumento este que se realiza **por inventario de bienes**, y que se anexa en original a la presente acta.

TERCERO: Modificación de artículo quinto (5to) del Documento Constitutivo y Estatutos Sociales de la compañía y sus modificaciones, que trata del Capital y Acciones.

Se deja constancia de los siguientes aspectos relacionados con la Asamblea de Accionistas aquí convocada:

- Poder: De conformidad con lo establecido en el artículo 14 de sus Estatutos Sociales, los accionistas podrán hacerse representar a través de carta poder suscrita por el accionista y acompañando los datos de identificación que permitan determinar la cualidad del representante. La carta poder deberá establecer que el representante tiene por el accionista el derecho al voto.
- En caso de no estar representado el quórum previsto en la primera convocatoria, la Asamblea será convocada a una segunda reunión, la cual tendrá a lugar diez (10) días después de la fecha fijada en la publicación de la convocatoria para efectuarse la primera reunión, y si no hubiere quórum se procederá de acuerdo con lo previsto en el artículo 276 del Código de Comercio.

LA JUNTA DIRECTIVA DE PUERTO MORROCOY C.A.

CONVOCATORIA

CONVOCATORIA A ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE PROMOCIONES TURISTICAS LLEVER C.A.

La Junta Directiva de **PROMOCIONES TURISTICAS LLEVER C.A.**, sociedad mercantil, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, el 16 de octubre del 1.997, bajo el no. 52, Tomo A-60, Número de Identificación Fiscal (RIF-J-30432052-3), de conformidad con lo establecido en el artículo 14 de sus Estatutos Sociales **CONVOCA** a todos los accionistas de la compañía para la celebración de una Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, a celebrarse en la siguiente dirección:

Lugar: Avenida R-19 Norte, Complejo Turístico El Morro, Puerto La Cruz, Municipio Juan Antonio Sotillo del Estado Anzoátegui.

Fecha: 9 de mayo de 2025

Hora: 11:00 A.M.

Objeto: La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas se reunirá con el propósito de deliberar y resolver sobre los siguientes particulares:

PRIMERO: Aprobar los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio fiscal del año 2024, con vistas al informe del Comisario.

SEGUNDO: Aumento del capital social de la compañía a la cantidad de **UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL BOLÍVARES (Bs. 1.250.000,00)**; mediante el ajuste del valor nominal de las acciones a la cantidad de **CINCO BOLÍVARES (Bs.5,00)** por acción, aumento este que se realiza **por inventario de bienes** y que se anexa en original a la presente acta.

TERCERO: Modificación de artículo quinto (5to) del Documento Constitutivo y Estatutos Sociales de la compañía y sus modificaciones, que trata del Capital y Acciones.

Se deja constancia de los siguientes aspectos relacionados con la Asamblea de Accionistas aquí convocada:

- Poder: De conformidad con lo establecido en el artículo 14 de sus Estatutos Sociales, los accionistas podrán hacerse representar a través de carta poder suscrita por el accionista y acompañando los datos de identificación que permitan determinar la cualidad del representante. La carta poder deberá establecer que el representante tiene por el accionista el derecho al voto.
- En caso de no estar representado el quórum previsto en la primera convocatoria, la Asamblea será convocada a una segunda reunión, la cual tendrá a lugar diez (10) días después de la fecha fijada en la publicación de la convocatoria para efectuarse la primera reunión, y si no hubiere quórum se procederá de acuerdo con lo previsto en el artículo 276 del Código de Comercio.

LA JUNTA DIRECTIVA DE PROMOCIONES TURISTICAS LLEVER C.A.

FECHA DE PUBLICACIÓN: 30-04-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 30-04-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 30-04-2025

CONVOCATORIA



Se convoca a los propietarios de **CONDominio RESIDENCIAS PUNTA DEL MAR** RIF. J-29774741-9, ubicado en la Carrera 4, con calle 3, casco central Lechería, Edo. Anzoátegui a una Asamblea Extraordinaria

Primera Convocatoria el día viernes 02 de mayo de 2025.

Lugar: Área de la Piscina. **Hora:** 7:00 p.m

Segunda Convocatoria el día lunes 05 de mayo de 2025.

Lugar: Área de la Piscina. **Hora:** 7:00 p.m

Tercera Convocatoria el día jueves 08 de mayo de 2025.

Lugar: Área de la Piscina. **Hora:** 7:00 p.m

PUNTOS A TRATAR:

- Estatus de Deudas
- Legalización de Actas
- Normas "Uso de Áreas Comunes"

En la última convocatoria se considera suficiente el número de asistentes para deliberar y tomar decisiones sobre los puntos a tratar, siendo estas decisiones totalmente válidas.

Las autorizaciones deben ser enviadas por email anexando la cédula de identidad.

**LA JUNTA DE CONDOMINIO.
Lechería 30 de abril de 2025.**

SEGUNDA CONVOCATORIA

ASOVILLAS

RIF: J-30199018-8

La Junta Directiva 2023-2025 de la ASOCIACIÓN DE VECINOS PROPIETARIOS DE LA ZONA LAS VILLAS UNIFAMILIARES, SECTOR AQUAVILLA, COMPLEJO TURISTICO EL MORRO (ASOVILLAS), con Registro de Información Fiscal (RIF) N° J-30199018-8, en conformidad con las cláusulas Octava a Décima Cuarta de los Estatutos Sociales, y a la Reunión de Junta Directiva de martes 8 de abril de 2025, CONVOCA, en segundo aviso, a los señores MIEMBROS PROPIETARIOS de la ASOCIACIÓN, a la Asamblea General Ordinaria de Miembros Propietarios a ser celebrada, el viernes 16 de mayo de 2025, a las 5:00 pm, en la Cancha de Pádel - Área Deportiva - Muelle 9, Urbanización Las Villas, Lechería, Estado Anzoátegui, y la cual tendrá el siguiente **OBJETO**:

- Designación de Director (a) de Debates.
- Aprobación o improbación de Balance General, y Cuentas, al 31 de diciembre de 2024, precedidos del Informe del Comisario.
- Discusión vecinal de Miembros Propietarios sobre Situación Eléctrica dentro de la Urbanización Las Villas, y las propuestas y medidas recomendables a tomar.

Estarán a la disposición de los Miembros Propietarios en la Sede Social, desde el lunes 7 de abril de 2025, 8:30 am, la documentación siguiente: i) Inventario - Estado de Situación Financiera, ii) Lista de Miembros Propietarios, iii) Informe de Gestión de la Junta Directiva al 31 de diciembre de 2024, y iv) Balance General del Ejercicio al 31 de diciembre de 2024, con Informe de Auditor, e Informe del Comisario sobre el Ejercicio 2024; todo lo cual igualmente será enviado a los correos de los Miembros Propietarios suministrados por los mismos a la Asociación.

La presente Convocatoria será remitida a los Miembros Propietarios a través de sus correos registrados, y será publicada en el diario El Tiempo, y en los diarios Últimas Noticias y 2001, de amplia circulación local, regional y nacional.

Conforme a la cláusula Décimo Tercera de los Estatutos Sociales, todo Miembro Propietario puede hacerse representar en la respectiva Asamblea por otro Miembro Propietario, mediante Carta - Poder firmada por el titular documental y dirigida a la Junta Directiva.

Lechería, en la sede de ASOVILLAS, viernes 25 de abril de 2025.



FECHA DE PUBLICACIÓN: 30-04-2025

CONVOCATORIA



SE CONVOCA A TODOS LOS CO-PROPIETARIOS
A ASAMBLEA EXTRAORDINARIA

EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL LOS PARQUES GREEN.

RIF: J-310200483

FECHA DE LA ASAMBLEA: JUEVES

08/05/2025, LUGAR: AREA DE LA CHURUATA

HORA DE LA CONVOCATORIA:

1ra. Convocatoria 6:30 PM

2da. Convocatoria 7:00 PM

3ra. Convocatoria 7:30 PM

PUNTOS A TRATAR:

Punto No. 01 RENDICION DE CUENTAS

Punto No. 02 ELECCION DE LA NUEVA

JUNTA DE CONDOMINIO DEL AÑO 2025-2026

En la 3ra. Convocatoria se tomarán decisiones con el quórum presente.

**Le saluda cordialmente,
La Administración del Condominio.**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 30-04-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 29-04-2025

CONVOCATORIA



CONVOCATORIA ASAMBLEA DE PROPIETARIOS

CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL **VENTANA AL MEDITERRANEO**

RIF: J-29839194-4

Se convoca a todos los propietarios del **CONJUNTO RESIDENCIAL VENTANA AL MEDITERRANEO** a una **ASAMBLEA EXTRAORDINARIA** DE COPROPIETARIOS a realizarse el Martes , 06 de Mayo de 2025 a las 5:00 PM en el área de la piscina:

- a. Primera Convocatoria: 5:00 P.M.
- b. Segunda Convocatoria: 5:30 PM.
- c. Tercera y última convocatoria: 6:00 PM.

PUNTOS A TRATAR

- 1. Autorización de uso de parte del fondo de reserva para Mto. preventivo en carateo de piscina
- 2. Aprobación de Instalación de Respaldo Eléctrico para alumbrado áreas comunes
- 3. Aprobación de Instalación de Respaldo Eléctrico para sistema de Hidroneumático

**ADMINISTRACION
ING. OMAIRA MACHADO**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 26-04-2025

CONVOCATORIA

Asamblea Extraordinaria de Propietarios

Se convoca a los propietarios del **"CONJUNTO RESIDENCIAL ISLA DORADA"**, ubicado en la Av. Ejército, Barcelona Estado Anzoátegui, a la celebración de la Asamblea General Extraordinaria de Propietarios siguiendo los lineamientos del reglamento del Condominio en su artículo 21 y 22, que se celebrará el **MIÉRCOLES 30 DE ABRIL DE 2025** según lo establecido en el artículo 22 del reglamento mencionado, en el **CANEY** a las **6:00 p.m.**, y que tendrá por orden del día los siguientes puntos:

PRIMERO: Lectura de informe de estatus actual del Condominio, realizado por la nueva Junta de Condominio.

SEGUNDO: Designación de Administrador para el periodo 2025-2026, tomando en cuenta la Ley de Propiedad Horizontal en su artículo 20, y artículo 27 en el reglamento del Condominio.

TERCERO: Facturación de gastos comunes a partir de mes de Mayo 2025, situación actual de pronto pagos tomando en cuenta la tasa del Banco Central de Venezuela su actualización diaria y devaluación de cuentas por cobrar.

CUARTO: Discusión de actividades próximas a ejecutar por la nueva Junta de Condominio, tomando en cuenta la Ley de Propiedad Horizontal en su artículo 11 literal a, y artículo 14 del reglamento de Condominio.

FECHA DE PUBLICACIÓN: 25-04-2025