

CONVOCATORIA

La Junta Directiva del Centro Sirio Venezolano de Puerto La Cruz:

Convoca a todos los socios a la ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA, con motivo de elegir: "La Junta Directiva y el Tribunal Disciplinario" para el periodo 2024-2026, según lo establece los estatutos del Centro Sirio Venezolano.

La Asamblea se celebrará el día Domingo, 16 de Junio del 2024, en nuestras instalaciones a partir de las 8am. hasta las 6pm.

DR. GEORGE KASSABDJJ PRESIDENTE

FECHA DE PUBLICACIÓN: 16-05-2024

CONVOCATORIA

CONDominio RESIDENCIAS AZULEJO CONVOCATORIA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE PROPIETARIOS

La Junta Directiva del Condominio Residencias Azulejo, RIF J-29537146-2, ubicado en la Avenida Guzmán Lander diagonal a Arturo's, Lechería, estado Anzoátegui, Convoca a una Asamblea Extraordinaria de Propietarios a celebrarse en el Área del Caney de la Residencia, de acuerdo a lo establecido a la Ley de Propiedad Horizontal y el Reglamento Interno, el día domingo 19/05/2024, con el siguiente orden del día:

- 1. Lectura del Acta Anterior
2. Ratificación de la aprobación de los Estados Financieros correspondientes a los años 2020, 2021, 2022 y 2023 corte enero - abril 2024.
3. Ratificación de la aprobación de la Gestión de la Junta Directiva correspondientes a los años 2020, 2021, 2022 y 2023 corte enero - abril 2024.
4. Ratificación de los miembros postulados para Junta Directiva para el periodo mayo 2024 - mayo 2025
5. Elección del administrador(a)
6. Lectura y firma del Acta de Asamblea por parte de los propietarios presentes.
7. Cierre del Acto

1ra. Convocatoria

Fecha: domingo 19 de mayo de 2024, hora 2:00 pm.

2da. Convocatoria

Fecha: domingo 19 de mayo de 2024, hora 3:00 pm

3ra. y Última Convocatoria

Fecha: domingo 19 de mayo de 2024, hora 4:00 pm

La Asamblea se considerará válida con el número de propietarios que se encuentren presentes en la última Convocatoria.

Sirva la presente Convocatoria a través del medio digital como elemento válido y legal para las formalidades correspondientes según lo establecido en la Ley de Medios Electrónicos vigentes.

LA JUNTA DE CONDOMINIO Lechería, 16 de mayo de 2024

FECHA DE PUBLICACIÓN: 16-05-2024

CONVOCATORIA

U.E.P. AQUILES NAZOA C.A RIF J-29785316-2

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS Se convoca a los accionistas de la Sociedad Mercantil U.E.P. AQUILES NAZOA C.A inscrita en el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, bajo el N° 28, Tomo 24-A, de fecha Ocho (08) de Julio del año dos mil nueve (2.009). Expediente Mercantil N° 262-884. Inscrita en el Registro de Información Fiscal (R.I.F.) bajo el N° J-29785316-2 a celebrarse el día 17 de mayo del año 2024 en la sede de la U.E.P. AQUILES NAZOA C.A ubicada en el callejón El Jobo, sector Vidoño Kilómetro 03 a la altura de la antigua gallera, de la vía el Rincón, Municipio Bolívar, parroquia El Carmen en la ciudad de Barcelona, Estado Anzoátegui a fin de tratar, deliberar y decidir, sobre los siguientes:

ORDEN DEL DIA

PUNTO PRIMERO: Notificación a la asamblea de la muerte de la socia y accionista KLAYVIS JOSEFINA RODRIGUEZ PEREIRA, y presentación de los herederos de la misma.

PUNTO SEGUNDO: Sustitución del Comisario de "LA COMPAÑIA".

PUNTO TERCERO: Nombramiento de la Junta Directiva de "LA COMPAÑIA".

PUNTO CUARTO: Modificación del Objeto social de "LA COMPAÑIA".

PUNTO QUINTO: Modificación de los Artículos Tercero, Séptimo y Décimo Tercero, de los Estatutos Sociales de "LA COMPAÑIA".

PUNTO SEXTO: Presentación para su aprobación o no de los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico de los periodos por año 2.013, 2.014, 2.015, 2.016 y 2.017, con vista al informe del comisario.

Se les agradece puntual asistencia.

Atentamente JOEL JOSE RODRIGUEZ LUNA Vice-Presidente

Puerto la Cruz, 9 de mayo de 2024

FECHA DE PUBLICACIÓN: 10-05-2024

CONVOCATORIA

RESIDENCIAS CASA FUERTE LECHERIA RIF- J 310411450

Se convoca a todos los Copropietarios de Residencias Casa Fuerte, ubicado en la Calle 4, del Municipio Lcdo. Diego Bautista Urbaneja, Lechería, a una Asamblea General Ordinaria, la cual tendrá lugar en la Mezzanina del Edificio, el día jueves 16-05-2024, hora 8:00 PM, para tratar lo siguiente:

- 1er. punto: Informe de Gestión.
2do. punto: Elección de la nueva Junta de Condominio periodo 2024-2025.
3er. punto: Elección o ratificación de la Administradora.
4to. punto: Contratación de Escritorio Jurídico para cobro extrajudicial y judicial, para aquellos propietarios que presentan una morosidad de tres (3) cuotas de condominio.

Nota: De no haber quórum se convocará para el día jueves 23 de mayo de 2024, en segunda y última convocatoria a las 8:00 p.m., en el área de la mezzanina, siendo el objeto de la asamblea el mismo de la primera convocatoria y tomando decisiones con los propietarios presentes, todo en concordancia con el documento constitutivo de condominio.

Lechería, 10 de mayo de 2.024

LA JUNTA DE CONDOMINIO

FECHA DE PUBLICACIÓN: 10-05-2024

CONVOCATORIA



CONDominio RESIDENCIAS EL PASEO RIF: J-31616509-4

ASAMBLEA ORDINARIA

Se convoca a los copropietarios del Conjunto Residencial El Paseo, Ubicado en la calle Freites con Avenida Paseo Colón, Residencias El Paseo, Puerto La Cruz, del Estado Anzoátegui, de conformidad con la cláusula vigésima del Reglamento Interno del Condominio El Paseo.

PUNTOS A TRATAR:

1er. Punto:

-Elección de la nueva Junta de Condominio 2024-2025

2do. Punto:

-Rendimiento de cuenta del periodo Administrativo desde Noviembre 2023-Abril 2024.

1era. CONVOCATORIA: 27/05/2024 6:00 PM

2da. CONVOCATORIA: 03/06/2024 6:00 PM

3era. Y ÚLTIMA CONVOCATORIA:

10/06/2024 6:00 PM

Lugar: Área de Estacionamiento, nivel Mezanina de la Residencia

FECHA DE PUBLICACIÓN: 09-05-2024

CONVOCATORIA

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA PROPIETARIOS CONDOMINIO ISLA PARAÍSO RESIDENCIAS & YACHT CLUB

Se convoca por medio de la presente a los propietarios del Condominio Isla Paraíso Residencias & Yacht Club, R.I.F J-312313943, ubicado en la Avenida R- 1 8, en Jurisdicción del Municipio Sotillo del Estado Anzoátegui, a la celebración de la Asamblea General Ordinaria, la cual tendrá lugar en la sala de fiesta de las Residencias Isla Paraíso.

AGENDA DE LA ASAMBLEA

- 1. Presentación de Informe de Gestión Mayo 2023-2024
2. Elección de la Junta de Condominio 2024-2025
3. Designación de Administrador.
4. Aprobación de Presupuestos y Cuota especial para Reparación Ascensores y Suministro de Techo Lobby, salón de fiesta y salón de juego.
5. Aprobación del usufructo y montos de los puestos de estacionamiento: C28, C37,C30,C29,C38 y C35 según se evidencia en documentos debidamente protocolizados en el Registro Público, que son propiedad del Conjunto Residencial para ser usado para gastos extraordinarios del Conjunto Residencial.
6. Conciliar y aprobar la recuperación de las deudas causadas desde el 13.05.2023 a cargo del Condominio Náutico Isla Paraíso Residencia & Yacht Club R.I.F J-409552160 en favor de nuestro Condominio Isla Paraíso Residencia & Yacht Club R.I.F. J-31231394-3
7. Conciliar y aprobar la recuperación mediante cobro de la deuda reconocida y aprobada en Asamblea de propietarios en fecha 30.10.2021 a cargo del Condominio Náutico Isla Paraíso Residencia & Yacht Club R.I.F J- 409552160 en favor de nuestro Condominio Isla Paraíso Residencia & Yacht Club R.I.F. J-31231394-3

1era Convocatoria 20 de Mayo de 2024 Hora: 10:00 AM

2da Convocatoria 26 de Mayo de 2024 Hora: 10:00 AM

3ra Convocatoria 01 de Junio de 2024 Hora: 10:00 AM

Se invita a los propietarios personas naturales o jurídicas que no puedan asistir a la Asamblea y deseen enviar una representación, que deben acreditar su participación, a través del otorgamiento de poder, debidamente autenticado y enviada al correo del Condominio, esto en concordancia con el artículo 33 del Documento de Condominio Residencial.

Le recordamos la importancia de participar activamente en las asambleas de propietarios convocadas así como en los asuntos de nuestro interés común, pues ello nos permite arribar a consensos que garanticen una gestión transparente, responsable y efectiva, en la procura de mejorar y recuperar las instalaciones generales de nuestro Conjunto Residencial.

Junta de Condominio/Administración

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08-05-2024

CONVOCATORIA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 19 de los estatutos de la **Fundación Orquesta Filarmónica Metropolitana** de Anzoátegui, se convoca a los miembros de la misma a una Asamblea Extraordinaria que tendrá lugar el día 15 de mayo de 2024 a las 3:00 pm en la siguiente dirección: Avenida Piritu con calle Los Almendrones, Lechería 6016, Municipio Lcdo Diego Bautista Urbaneja, estado Anzoátegui, con la finalidad de considerar y resolver sobre los siguientes puntos:

PRIMERO: Modificación de los Artículos 2, 3 y 7 de los estatutos de la Fundación.

SEGUNDO: Modificación de los Artículos 8, 9 y 10 de los estatutos de la Fundación.

TERCERO: Modificación de los Artículos 15, 16, 17, 18 y 19 de los estatutos de la Fundación.

CUARTO: Aprobación de informe de Administración de la Junta Directiva Periodos 2006-2011; 2012-2016; 2017-2021 y 2022-2024.

QUINTO: Designación de nueva Junta Directiva de la Fundación.

OSWALDO PAJARES
Presidente de Fundación Orquesta Filarmónica Metropolitana de Anzoátegui

FECHA DE PUBLICACIÓN: 08-05-2024

CONVOCATORIA

CENTRO DIAGNÓSTICO INTEGRAL LECHERÍA C.A.

Asamblea General Extraordinaria de Accionistas
Se convoca a los accionistas de la sociedad mercantil **CENTRO DIAGNÓSTICO INTEGRAL LECHERÍA C.A.**, debidamente inscrita ante el Registro Mercantil Tercero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha veinte (20) de junio de dos mil tres (2003), bajo el número 11, Tomo A-29, y con Registro Único de Información Fiscal J-31022848-5, a celebrarse el día 12 de mayo, del año 2024, a las 10:00 am en la sede de la misma empresa, en la avenida Principal de Lechería, Local Centro Diagnóstico Integral Lechería, sector Casco Central, Lechería, estado Anzoátegui, a fin de tratar, deliberar y decidir sobre los siguientes:

ORDEN DEL DIA

PUNTO ÚNICO: Solicitud de Prórroga Legal y Modificación de la Cláusula Tercera de los Estatutos Sociales de la Sociedad Mercantil: **CENTRO DIAGNÓSTICO INTEGRAL LECHERÍA C.A.**

La asamblea se llevará a cabo en la fecha, hora y lugar previsto, la cual se constituirá, cualquiera que sea el número de los concurrentes a ella. Todos los accionistas si así se desea, tendrán a su disposición copia del acta realizada y los documentos presentados ese día.

Se ruega encarecidamente la asistencia de los mismos

Atentamente
ALBERTO CÉSAR MURATTY YIBIRIN
PRESIDENTE

Lechería, 06 de mayo del año 2024

FECHA DE PUBLICACIÓN: 07-05-2024

CONVOCATORIA

CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO SOL

Avenida R7 del Conjunto Residencial Puerto Príncipe, Edificio Puerto Sol, del Municipio Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Estado Anzoátegui.

La Junta de Condominio convoca a los copropietarios del **CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO SOL**, ubicado en la avenida R7 del Conjunto Residencial Puerto Príncipe, Edificio Puerto Sol, del Municipio Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Estado Anzoátegui, a una Asamblea General Extraordinaria de Propietarios la cual tendrá lugar en el área de la oficina del Condominio del Conjunto Residencial.

PRIMERA CONVOCATORIA
VIERNES 10/05/2024. 5:00 PM

SEGUNDA CONVOCATORIA
VIERNES 10/05/2024. 6:00 PM

TERCERA Y ÚLTIMA CONVOCATORIA
VIERNES 10/05/2024. 7:00 PM

PUNTOS A TRATAR:

1. Elección de la Junta De Condominio
2. Cobro de las obligaciones de gastos comunes del condominio, en expresiones en dólares, pudiendo efectuarse su pago en dicha moneda o en bolívares, a la Tasa del Banco Central de Venezuela, (BCV).
3. Acciones legales a tomar contra el propietario moroso.

Se les notifica a los señores propietarios, que en la tercera y última convocatoria para la Asamblea General Extraordinaria de Propietarios, serán válidas todas las decisiones que se tomen con el quórum asistente a la misma.

Presidente de la Junta.
Propietario OSCAR VILLUENDAS

FECHA DE PUBLICACIÓN: 06-05-2024

CONVOCATORIA



ASOCIACIÓN CIVIL PUERTO PRINCIPE

RIF-J-30817915-9

CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA

La Administración de la ASOCIACION CIVIL PUERTO PRINCIPE, Rif-J-30817915-9, situada en la Av. R7 del Complejo Turístico El Morro en la Ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, convoca a los copropietarios a una Asamblea General Extraordinaria:

PUNTOS A TRATAR:

- 1.- Elección del Comisario para el período 2024-2025
- 2.- Aprobación de Auditoría para la Administración de la Junta saliente 2024
- 3.- Cambio de moneda en el sistema Administrativo
- 4.- Actualización de Reglamento Interno
- 5.- Aprobación para conceder poder especial a un Abogado para cobros Extrajudiciales/Judiciales.

Primer llamado:
Viernes 10 de Mayo 2024. Hora: 7:00 pm

Segundo llamado:
Sábado 11 de Mayo 2024. Hora: 10:00 am

LA ADMINISTRACION

FECHA DE PUBLICACIÓN: 05-05-2024

CONVOCATORIA

Conjunto Residencial Fontana Suites

RIF J-31615960-4

Se Convoca a los Propietarios del **Conjunto Residencial Fontana Suites** a la **ASAMBLEA ORDINARIA**, a celebrarse el tercer lunes del mes de mayo, Lunes 20 de mayo de 2024, 1era. convocatoria 5:30pm, 2da. convocatoria 6:00pm, 3era. convocatoria 6:30 pm, en la Sala de Juegos del Conjunto Residencial.

PUNTOS A TRATAR:

- 1.- Informe Gestión Administrativa.
- 2.- Informe Junta de Condominio
- 3.- Ratificación de empresa de Administración
- 4.- Reelección o Elección de los miembros de la Junta de Condominio, según Artículo 18 de la Ley de Propiedad Horizontal, por un periodo adicional de un año.

NOTA: En caso de que no exista quórum para la hora indicada (5:30pm), la segunda convocatoria está establecida media hora (1/2) después (6:00pm), en caso de no existir quórum, se hace una tercera y última convocatoria a las (6:30pm) y se realizará la asamblea con los asistentes. Las decisiones sobre los puntos agendados y discutidos serán acatados por el resto de los Propietarios del Condominio Conjunto Residencial Fontana Suites.

JUNTA DE CONDOMINIO
Lechería, mayo 2024

FECHA DE PUBLICACIÓN: 04-05-2024

CONVOCATORIA

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ASOCIADOS ASOCIACIÓN CIVIL MARINA CLUB

Lechería - Anzoátegui
Rif: J-305402043

Se convoca a todos los integrantes de la **ASOCIACIÓN CIVIL MARINA CLUB**, Rif J-30540204-3, ubicado en la Av R-8, Parcela M-10, Conjunto Residencial Marina Club, Lechería, municipio Diego Bautista Urbaneja del estado Anzoátegui, a una **ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ASOCIADOS**, que se llevará a cabo el día martes 07 de mayo de 2024, a las siete post meridiem (7:00 P.M.), en el salón de fiestas del Conjunto Residencial, a fin de tratar los siguientes puntos de agenda.

PRIMERO: Presentación del informe de gestión de la administración correspondiente a los periodos: 2020, 202, 2022 y 2023.

SEGUNDO: Elección de la Junta Directiva, período 2024-2025.

TERCERO: Juramentación y toma de posesión de los integrantes de la Junta Directiva electa, período 2024-2025.

CUARTO: Modificación de la Cláusula Tercera del Documento Constitutivo Estatutario de la Asociación, en lo que concierne al objeto social.

Las decisiones serán tomadas con el quórum reglamentario de conformidad con lo establecido en las disposiciones legales pertinentes.

La presente convocatoria se publicará en el portal digital de eltiempove.com sección de avisos legales-convocatorias, se colocará en la entrada principal del Conjunto Residencial y se enviará vía digital a través del correo electrónico: condominiomarinaclub@gmail.com

Lechería, veintinueve (29) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

p/ La Junta Directiva
ZAHÍ JAOUHARI

FECHA DE PUBLICACIÓN: 29-04-2024

CONVOCATORIA

**CONDominio
RESIDENCIA LA GAVIOTA**

J-30508579-0

La Junta de Condominio del Edificio La Gaviota, convoca a una Asamblea Extraordinaria de Propietarios a celebrarse en el Salón de Fiesta del edificio en las siguientes fechas:

1era Convocatoria: Día martes 30 de Abril a las 6:30 pm de no existir quórum se realizará según documento constitutivo de condominio.

2da Convocatoria: Día viernes 03 de Mayo a las 6:30 pm en la cual serán tomadas las decisiones con el quórum existente según documento constitutivo de condominio.

Puntos a Tratar:

- 1.- Planteamiento Situación Piscina.
- 2.- Presentación presupuestos para aprobar nueva cuota especial.
- 3.- Morosidad y Acciones a tomar.

La participación de todos es de suma importancia, se agradece su asistencia

**Atentamente
Junta de Condominio**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 26-04-2024

CONVOCATORIA

**CONJUNTO RESIDENCIAL
"RIO CARONI"**

AVENIDA FUERZAS ARMADAS - BARCELONA.

Se convoca a todos los copropietarios e inquilinos autorizados, a una ASAMBLEA EXTRAORDINARIA, a celebrarse el día martes 30 de abril de 2024 a las 5:30 PM, en el área del Caney.

PUNTOS A TRATAR:

- 1.- Elección de la Junta de Condominio para el periodo 2024-2025.
- 2.- Elección de la Administración del condominio para el periodo 2024-2025.

De no haber quorum reglamentario, se convoca por segunda y tercera vez a las 6:00 y 6:30 PM, respectivamente, donde se tomarán decisiones con el número de propietarios e inquilinos autorizados, presentes.

FECHA DE PUBLICACIÓN: 26-04-2024



**RESONANCIA
MAGNETICA
ORIENTE, C.A.**

CONVOCATORIA

Se convoca a los señores accionistas de RESONANCIA MAGNETICA ORIENTE, C.A. a la Asamblea Extraordinaria Anual, a realizarse el día viernes, 10 de mayo de 2024, a las 11:00 am, en el salón reuniones de esta empresa, ubicada en la Av. Lcdo. Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Edo. Anzoátegui, con el siguiente orden del día:

1. Presentación del Informe de la Junta Directiva.
2. Aprobación o no de los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el periodo 01/01/2023 al 31/12/2023; con vista al informe del comisario.
3. Nombramiento o Ratificación del Comisario.
4. Nombramiento o Ratificación de la Junta Directiva periodo 2024-2026

**Por la Junta Directiva
Dr. Eduardo Angarita H
Presidente**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 25-04-2024



**Condominio
"PEDREGAL SUITES"**

J294634044

Avenida Arismendi con calle Pedregal. Lechería – Edo. Anzoátegui. Teléfono: 0281-2862376

CONVOCATORIA

Se convoca a todos los Copropietarios del Condominio Pedregal Suite, Ubicado en la Av. Arismendi con Calle Pedregal, Lechería, Estado Anzoátegui, a una **ASAMBLEA ORDINARIA** que tendrá lugar en la sala de fiestas del Edificio el día **Viernes 26 de Abril de 2024**.

- 1ra. CONVOCATORIA a partir de las 6:30 pm
- 2da. CONVOCATORIA a partir de las 7:00 pm
- 3era. CONVOCATORIA a partir de las 7:30 pm

PUNTOS A TRATAR:

1. Informe del Administrador y presentación de Estado de situación Financiera
2. Elección del administrador.
3. Elección de la Junta de Condominio nuevo Periodo
4. Normas de convivencia y Multas
5. Propuestas de Propietarios

REQUISITOS INDISPENSABLES:

1. Ser Propietario.
2. Estar Solvente con el Condominio
3. Propietario que tenga representante debe enviar carta de autorización.

Se les agradece a los Co-Propietarios puntual asistencia. Se tomarán las decisiones con el quórum asistente en la última convocatoria.

FECHA DE PUBLICACIÓN: 24-04-2024

CONVOCATORIA



**CONJUNTO RESIDENCIAL
MARINA MAR I**

ASAMBLEA ORDINARIA DE PROPIETARIOS
Se convoca a asamblea ordinaria de propietarios del Conjunto Residencial Marina Mar I, ubicado al final de la avenida La Costa en el Cerro El Morro de Lechería, del municipio Lcdo. Diego Bautista Urbaneja del estado Anzoátegui, a celebrarse en el lobby del condominio de acuerdo al siguiente cronograma:

- 1era convocatoria:
Lunes, 29 de abril 2024, a las 5:30pm.
- 2da convocatoria:
Lunes, 06 de mayo 2024, a las 5:30pm.
- 3era convocatoria:
Sábado 11 de mayo 2024, a las 5:30pm.

Puntos a tratar:

- 1- Presentación de informe de gestión 2022-2024.
- 2- Elección de Junta de Condominio Periodo 2024-2026.
- 3- Elección de administrador.

MODALIDAD DE LA ASAMBLEA: Será en modo presencial.

Enviaremos enlace vía correo electrónico para la conexión por Zoom o Meeting Google para aquellos propietarios que deseen conectarse.

De no alcanzarse el quórum requerido en la primera y segunda convocatoria se tomarán las decisiones con los propietarios asistentes en la tercera y última convocatoria.

FECHA DE PUBLICACIÓN: 23-04-2024

CONVOCATORIA

**Condominio Conjunto
Residencial Coral Plaza**
R.I.F. J-30503657-8

Se convoca a todos los Copropietarios del Conjunto Residencial Coral Plaza ubicado en la Avenida Américo Vespucio. Lechería. Estado Anzoátegui, a una ASAMBLEA EXTRAORDINARIA, que tendrá lugar en el área del Lobby a realizarse en las siguientes fechas y horarios:

- 1ra. Convocatoria día 27/04/2024, a las 5:00 P.M.
- 2da. Convocatoria día 30/04/2024, a partir 5:00 P.M.
- 3ra. Convocatoria día 03/05/2024, a partir 5:00 P.M.

Puntos a Tratar:

1. Presentación de propuesta de trabajo (Mantenimiento y reparaciones del edificio).
2. Administración. Propuesta y /o ratificación.
3. Cobranzas Extrajudicial.
4. Ratificación y cargos miembros de junta.

Nota: Presentar autorización debidamente identificada con los datos del inmueble, firmada al inicio de la asamblea de los propietarios que no puedan asistir y delegan su voto.

**SE LES AGRADECE A LOS CO-PROPRETARIOS
PUNTUAL ASISTENCIA JUNTA DE CONDOMINIO
2024-2025**

Lechería, 23 de abril de 2024

FECHA DE PUBLICACIÓN: 23-04-2024

CONVOCATORIA



Se convoca a todos los propietarios del
**CONJUNTO RESIDENCIAL
CIUDAD REAL VILLAS BOLÍVAR**

RIF J-40506639-3

Ubicados en la Av. José Antonio Anzoátegui Fte. a Hiper Líder, Barcelona, Municipio Simón Bolívar del estado Anzoátegui a una **ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE PROPIETARIOS** que se realizará el próximo lunes 06 de mayo de 2024 en el área de la piscina

PRIMERA CONVOCATORIA: 06:30 p.m.

SEGUNDA CONVOCATORIA: 07:00 p.m.

TERCERA Y ÚLTIMA CONVOCATORIA: 07:30 p.m.

PUNTOS A TRATAR:

1. ENTREGA DE MEMORIA Y CUENTA.
(PERIODO 2023-2024)
2. ELECCIÓN DE JUNTA DE CONDOMINIO
3. ELECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN

La asamblea se considerará legalmente constituida por la presencia de cualquier sea el número de propietarios asistentes a la tercera y última convocatoria, y las decisiones se tomarán con los votos favorables de la mayoría de los propietarios presentes. Quienes no puedan asistir, podrán hacerse representar por cartas o correo poder entregados a la Junta de Condominio.

La presente convocatoria será remitida a los correos electrónicos registrados y será publicada en un diario de amplia circulación local.

**Se agradece puntual asistencia
JUNTA DE CONDOMINIO
VILLAS BOLIVAR**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 23-04-2024

CONVOCATORIA

Res **CANOPUS.**

J-31158724-1

Asamblea Ordinaria de Propietarios.

1. Presentación informe de Gestión
2. Elección Junta de Condominio
3. Contrato Administración y Abogados de Cobranza

Primer llamado jueves 25 de abril hora 7pm, de no haber quórum, el segundo llamado será el lunes 29 de abril a las 7pm, de no haber quórum el tercer y último llamado será el jueves 2 de mayo, a las 7pm.

Lugar: Área de la Piscina.

FECHA DE PUBLICACIÓN: 23-04-2024